



P/8157627

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA

Uprava za energetiku
Sektor za naftno rudarstvo i geotermalne vode za energetske svrhe

KLASA: UP/I-392-01/25-01/76
URBROJ: 526-06-04-01-25-9
Zagreb, 15. rujna 2025.

Ministarstvo gospodarstva, OIB: 19370100881, temeljem odredbi članka 137. stavka 3. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika („Narodne novine“, br. 52/18, 52/19 i 30/21), u postupku provjere naftno-rudarskog projekta, pokrenutom na zahtjev trgovačkog društva EKO PLODOVI d.o.o., OIB: 35799525778 od 3. lipnja 2025., donosi:

R J E Š E N J E
o provjeri naftno-rudarskog projekta

- I. Temeljem Izjave o obavljenoj provjeri naftno-rudarskog projekta: „**Dopunski projekt razrade i eksploatacije na eksploatacijskom polju geotermalnih voda SVETA NEDELJA - dopuna 1**“ (u daljnjem tekstu Projekt) i Zaključka iz Zapisnika sa sjednice Povjerenstva za provjeru naftno-rudarskog Projekta (KLASA: UP/I-392-01/25-01/76, URBROJ: 526-06-04-01-25-5 od 15. srpnja 2025) **prihvaćaju se projektna rješenja predviđena Projektom**, koji je izradila tvrtka **VIS VIVA GSM d.o.o.**, iz Zagreba, u rujnu 2025.
- II. Izjava o obavljenoj provjeri naftno-rudarskog **Projekta iz točke I.** izreke ovoga Rješenja ovjerena od članova Povjerenstva za provjeru predmetnog projekta stavlja se na naslovnu stranicu, iza popisa priloga i iza Zaključka odgovornog projektanta: **Tomislav Krsnik, mag.ing.naft.rud.**
- III. Izjava o obavljenoj provjeri naftno-rudarskog **Projekta iz točke I.** izreke ovoga Rješenja stavlja se na tri primjerka. Dva primjerka dostavljaju se investitoru RAJSKA d.o.o., a jedan primjerak ostaje u zbirci projekata Ministarstva gospodarstva.
- IV. Investitor RAJSKA d.o.o., OIB: 58195521427 je dužan početak i završetak izvođenja naftno-rudarskih radova prema **Projektu iz točke I.** izreke ovoga Rješenja prijaviti Ministarstvu gospodarstva, Upravi za energetiku, Sektoru za naftno rudarstvo i geotermalne vode za energetske svrhe, Agenciji za ugljikovodike i energetske inspekcije u području naftnog rudarstva Državnog inspektorata.

Obrazloženje

Investitor EKO PLODOVI d.o.o., OIB: 35799525778 Svetonedeljska cesta 59, Brezje, Sveta Nedelja je 3. lipnja 2025., podnio Ministarstvu gospodarstva, Upravi za energetiku, Sektoru za naftno-rudarstvo i geotermalne vode za energetske svrhe, (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za pokretanje postupka provjere naftno-rudarskog „Dopunskog projekta razrade i eksploatacije na eksploatacijskom polju geotermalnih voda SVETA NEDELJA - dopuna 1“ (u daljnjem tekstu: Zahtjev). Uz Zahtjev je priložen naftno-rudarski *“Dopunski projekt razrade i eksploatacije na eksploatacijskom polju geotermalnih voda SVETA NEDELJA - dopuna 1“* koji je izradio VIS VIVA GSM d.o.o. iz Zagreba, u lipnju 2025., oznake: **01/2019 – D1** (u daljnjem tekstu: Projekt), sukladno odredbi članka 137. stavka 2. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (u daljnjem tekstu: Zakon).

Od podnošenja Zahtjeva do izdavanja ovoga Rješenja reguliran je prijenos prava i obveza iz Dozvole za pridobivanje geotermalnih voda na eksploatacijskom polju geotermalnih voda „Sveta Nedelja“ (u daljnjem tekstu: Dozvola) i Ugovora o eksploataciji geotermalnih voda na eksploatacijskom polju geotermalnih voda „Sveta Nedelja“ (u daljnjem tekstu: Ugovor). Odlukom o izmjeni Dozvole od 1. srpnja 2025. (KLASA: UP/I-310-01/21-03/164, UR BROJ: 526-06-04-02-25-18) promijenjen je ovlaštenik Dozvole – investitor EKO PLODOVI d.o.o., OIB: 35799525778 zamijenjen je investitorom RAJSKA d.o.o., OIB: 58195521427 (u daljnjem tekstu: Investitor), koji time preuzima sva pripadajuća prava i obveze. Prijenos prava i obveza dodatno je uređen Dodatkom ugovora o eksploataciji, sklopljenim između Ministarstva i Investitora 22. srpnja 2025. (KLASA: UP/I-310-01/21-03/164, UR. BROJ: 526-06-04-02-25-22).

Eksploatacijsko polje geotermalnih voda Sveta Nedelja (u daljnjem tekstu: EPG Sv. Nedelja) nalazi se cca 2 km jugozapadno od grada Sveta Nedelja, na platou uz lijevu obalu rijeke Save u širem predgrađu grada Zagreba. Površina utvrđenog EPG Sv. Nedelja je 0,0106 km². Geotermalna voda se eksploatira bušotinom Nedelja-1 (N-1), izrađenom 1986. do konačne dubine od 1311,4 m, kojom je otkriven i utvrđen akvifer geotermalne vode u karbonatnim naslagama Prečec formacije i Podloge tercijara. Bušotina N-1 je stavljena u upotrebu u poljoprivredno-tehnološke svrhe od 2007. sukladno Zakonu o vodama, a za energetske svrhe, odnosno za grijanje staklenika sukladno Zakonu o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika kojim se uređuje istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe, koristi se od 2021. Ukupno je u tom periodu, zaključno s 31.12.2024., pridobiveno 769 978 m³ geotermalne vode.

Geotermalni rezervoar je u bušotini N-1 raskriven na dubinama od 832-1280 m, ukupne efektivne debljine od 94 m. Proizvodnim ispitivanjima ležišnih i proizvodnih parametara dokazano je kako se radi o ležištu sa prirodnim napajanjem koje u potpunosti nadoknađuje količinu pridobivanja od 25 l/s, koju je s ugrađenom dubinskom sisaljkom bilo maksimalno moguće ostvariti tijekom ispitivanja, te tijekom crpljenja ne dolazi do pada ležišnog tlaka. Kvaliteta geotermalne vode omogućava ispuštanje ohlađene geotermalne vode u površinske vodotoke odnosno geotermalna voda se ne vraća u ležište.

Projekt je izrađen zbog bitnog odstupanja tehničkih rješenja iz provjerenog Projekta razrade i eksploatacije geotermalne vode na eksploatacijskom polju geotermalne vode “Sveta Nedelja, (iz 2020.) koje se odnosi na: *izmještanje mjerenog mjesta i točke isporuke na EPG Sv. Nedelja,*

projektiranje i montažu erupcijskog uređaj bušotine Nedelja-1, uklanjanje postojećeg zidano ograđenog prostora oko ušća bušotine N-1 te postavljanje lako pomične zaštitne ograde oko iste (a kako bi se omogućio pristup remontnog postrojenja u slučaju potrebe).

Nakon izvedenih radova sukladno ovom Projektu, izmješteno mjerno mjesto i točka isporuke nalazit će se unutar bušotinskog radnog prostora bušotine N-1, neposredno nakon erupcijskog uređaja.

Predsjednica Povjerenstva za provjeru naftno-rudarskih projekata imenovana Rješenjem ministra (KLASA: 392-01/23-01/123, URBROJ: 517-07-3-2-23-1, od 18. rujna 2023.) imenovala je Odlukom (KLASA: UP/I-392-01/25-01/76, URBROJ: 526-06-04-01-25-2, od 9 lipnja 2025) članove Povjerenstva za provjeru naftno-rudarskog Projekta (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Sjednica Povjerenstva održana je 15. srpnja 2025., u prostorijama Ministarstva gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb (Mala dvorana, prizemlje), a o radu Povjerenstva izrađen je Zapisnik, (KLASA: UP/I- 392-01/25-01/76, URBROJ: 526-06-04-01-25-5 od 15. srpnja 2025., u daljnjem tekstu: Zapisnik). Nakon razmatranja Izvješća članova Povjerenstva o obavljenoj provjeri Projekta i dobivenih pojašnjenja od strane odgovornog projektanta (Tomislav Krsnik, mag. ing. naft. rud.) Povjerenstvo je jednoglasno donijelo zaključak o potrebnim ispravcima i dopunama projektnih rješenja predviđenih Projektom.

Odgovorni projektant je ispravio i dopunio Projekt sukladno zaključku iz Zapisnika te je, u roku navedenom u istom, 11. kolovoza 2025. dostavio ispravljeni Projekt predsjednici, tajnici i članovima Povjerenstva. Ponovnim pregledom dostavljenog Projekta utvrđeni su manji nedostaci koje je još trebalo otkloniti te je 19. kolovoza 2025. dostavljen drugi ispravak Projekta. Analizom i pregledom dostavljenog ispravka Projekta ponovno su utvrđene potrebe za dodatni ispravak, nakon kojega je odgovorni projektant sukladno dodatnim primjedbama isti dostavio Povjerenstvu 26. kolovoza 2025. S obzirom na to da je od podnošenja Zahtjeva do izdavanja ovoga rješenja izdano i novo Rješenje o utvrđivanju rezervi geotermalnih voda EPG Sv. Nedelja, zatraženo je da se i ono uvrsti u Projekt, te je završna varijanta ispravljenog i nadopunjenog Projekta dostavljena Povjerenstvu 1. rujna 2025.

Članovi Povjerenstva su u roku iz članka 78. stavka 5. Pravilnika o naftno-rudarskim projektima i postupku provjere naftno-rudarskih projekata („Narodne novine“, broj 87/22, u daljnjem tekstu: Pravilnik) dostavili predsjednici i tajnici Povjerenstva Suglasnosti s unesenim izmjenama i dopunama. Time su prihvaćena projektna rješenja predviđena Projektom glede racionalnog iskorištavanja geotermalnih voda, mjera i normativa zaštite na radu, sigurnosti ljudi, naftno-rudarskih objekata i postrojenja te podzemnih, površinskih i susjednih objekata, zaštite okoliša i prirode kao i usklađenost s odredbama Zakona i propisima donesenim na temelju istoga.

Slijedom iskazanog, a sukladno odredbama članka 76. i članka 80. Pravilnika, izjava o obavljenoj provjeri naftno-rudarskog projekta stavlja se na tri primjerka provjerenog Projekta od kojih se dva primjerka provjerenog Projekta s izjavom o obavljenoj provjeri i prihvaćanju projektnih rješenja dostavljaju Investitoru, a jedan primjerak je pohranjen u zbirci projekata Ministarstva.

Troškove rada Povjerenstva podmiruje investitor u skladu s člankom 137. stavkom 7. Zakona, a utvrđeni su točkom III. Odluke od 9. lipnja 2025.

Investitor je 9. lipnja 2025. uplatio zatraženi iznos od **3.200,00 EUR** u korist DRŽAVNOG PRORAČUNA REPUBLIKE HRVATSKE. Nakon provedenog postupka provjere točkom I. Zaključka (KLASA: UP/I-392-01/25-01/76, URBROJ: 526-06-04-01-25-7, od 21. srpnja 2025) obračunati su stvarni troškovi u iznosu od **3.273,59 EUR**, a točkom III. istoga, utvrđena je razlika između stvarnih troškova postupka ocjene naftno-rudarskog projekta i uplaćenog predujma u iznosu od **73,59 EUR**. Točkom V. Zaključka zatražena je od Investitora nadoplata sredstava, koja je Investitor uplatio 22. srpnja 2025.

Nacrt Rješenja o provjeri naftno-rudarskog projekta: "Dopunski projekt razrade i eksploatacije na eksploatacijskom polju geotermalnih voda SVETA NEDELJA - dopuna 1" (KLASA: UP/I-392-01/25-01/76, URBROJ: 526-06-04-01-25-8, od 3. rujna 2025.) s priloženim mjerama zaštite okoliša i prirode iz provjerenog Projekta, je sukladno članku 138.a stavku 2. Zakona bio objavljen na mrežnim stranicama Ministarstva u trajanju od 3. do 13. rujna 2025., a na isti nije bilo primjedbi javnosti i zainteresirane javnosti te je odlučeno kao u izreci ovoga Rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovoga rješenja se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom nadležnom upravnom sudu u roku 30 dana od dana dostave ovoga rješenja. Tužba se predaje neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.



DOSTAVITI:

1. RAJSKA d.o.o., Svetonedeljska cesta 59, Brezje, 10 431 SVETA NEDELJA
- uz dva primjerka provjerenog naftno-rudarskog projekta
2. Pismohrana – uz jedan primjerak provjerenog naftno-rudarskog projekta